

TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Bauabstandsverordnung (BauAV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I Seite 132), zuletzt geändert durch das Investitionsförderungs- und Wohnbaugesetz vom 22.04.1993, in Anwendung der Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I Seite 3 vom 22. Januar 1991).

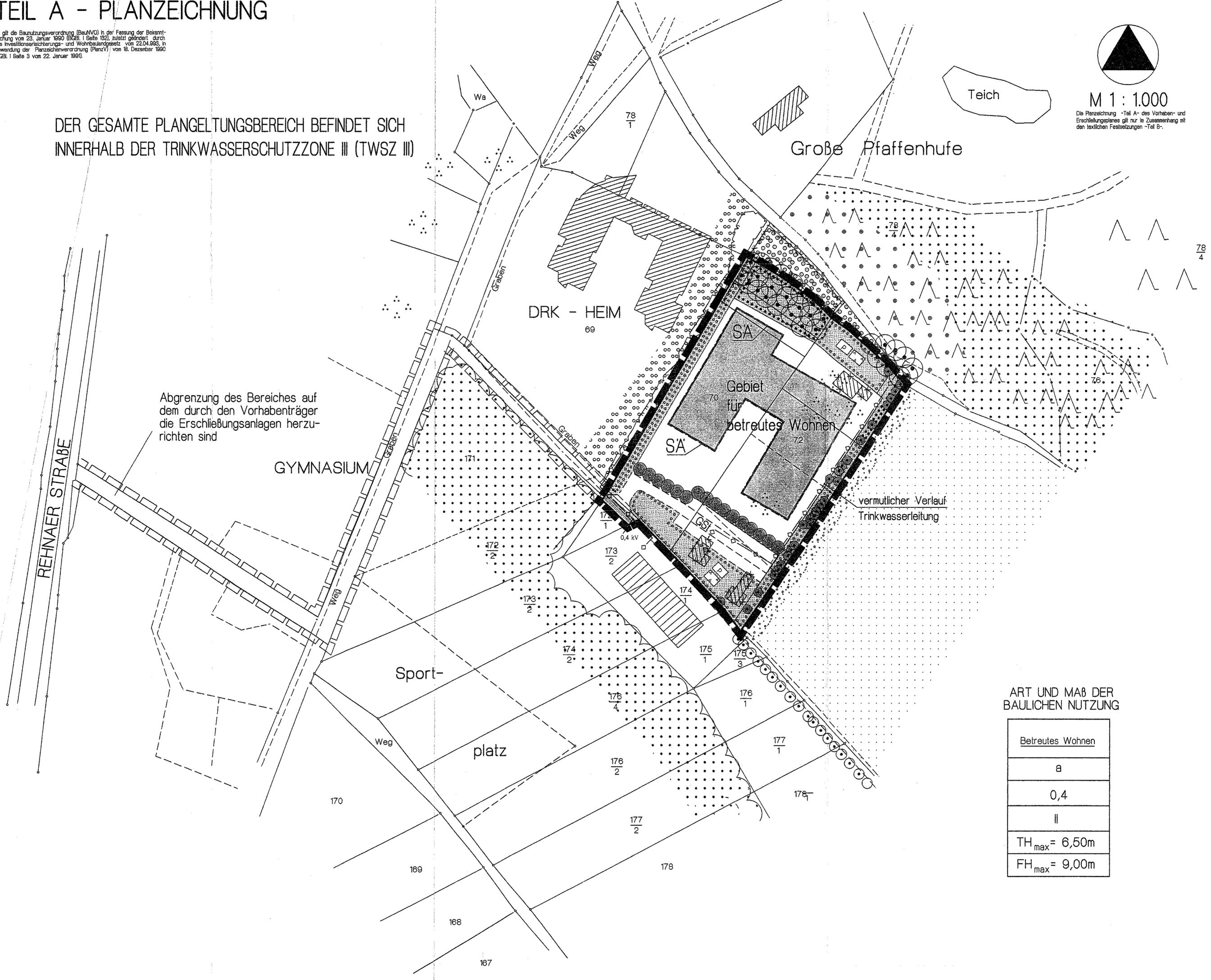


M 1 : 1.000

Die Planzeichnung -Teil A- des Vorhaben- und Erschließungsplanes gilt nur in Zusammenhang mit den textlichen Festsetzungen -Teil B-.

DER GESAMTE PLANGELTUNGSBEREICH BEFINDET SICH INNERHALB DER TRINKWASSERSCHUTZZONE III (TWSZ III)

Abgrenzung des Bereiches auf dem durch den Vorhabenträger die Erschließungsanlagen herzurichten sind



ART UND MAß DER BAULICHEN NUTZUNG

Betreutes Wohnen
a
0,4
II
TH _{max} = 6,50m
FH _{max} = 9,00m