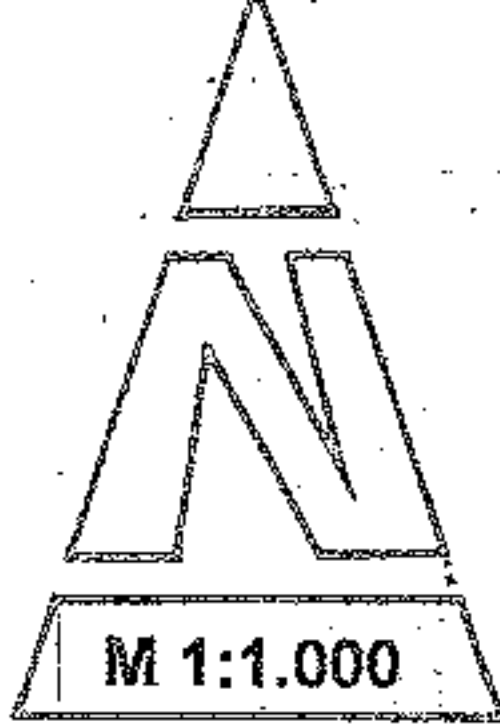


TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I Seite 122) in Anwendung der Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I Seite 3 vom 22. Januar 1991).



Die Planzeichnung - Teil A - des Bebauungsplanes gilt nur im Zusammenhang mit den textlichen Festsetzungen - Teil B -.

Für die Teilflächen
R1 und R2 gilt :

WA II Δ^0
GR 100 m²
THmax. 4,50 m
FHmin. 9,00 m
FHmax. 12,0 m

Für die Teilflächen
E1, E2 und E3 gilt :

WA II Δ^0
GRZ 0,3
GFZ 0,5
THmax. 4,50 m

Mögliche Festsetzung des Lärmschutzwalls
bis an den Weil des Industrie- und
Gewerbegebietes

Notwendige Errichtung des Lärmschutzwalls
außerhalb des Plan Geltungsbereiches

Landstraße I Ordnung

I.V. mit Teil B IV

I.V. mit Teil B IV

Amtliche Plangrundlage für einen Bebauungsplan
Maßstab 1:500

Bezeichnung des Planes

Die Grenzen sind teilweise durch digitale Vergrößerung der Katasterkarte 1:500 entstanden.

Hinweis:
Dieser Plan wurde digital erstellt.
Die Vervielfältigung, Übermittlung und Veröffentlichung
bedarf der Zustimmung des Planverfassers.

Anfertiger: Bad Schwarzen, den 21.10.1993
GdLing, W. Noll
Öffentl. best. Verm.-Ing.
Trendkond' S
23811 Bad Schwarzen
Telefon: 0451/2002-0 Telefax: 0451/2002-100

Gemarkung Upahl
Flur 1

STRASSENPROFILE M 1:100

SCHNITT A1 - A1

SCHNITT A - A

SCHNITT B - B

SCHNITT C - C

LEGENDE