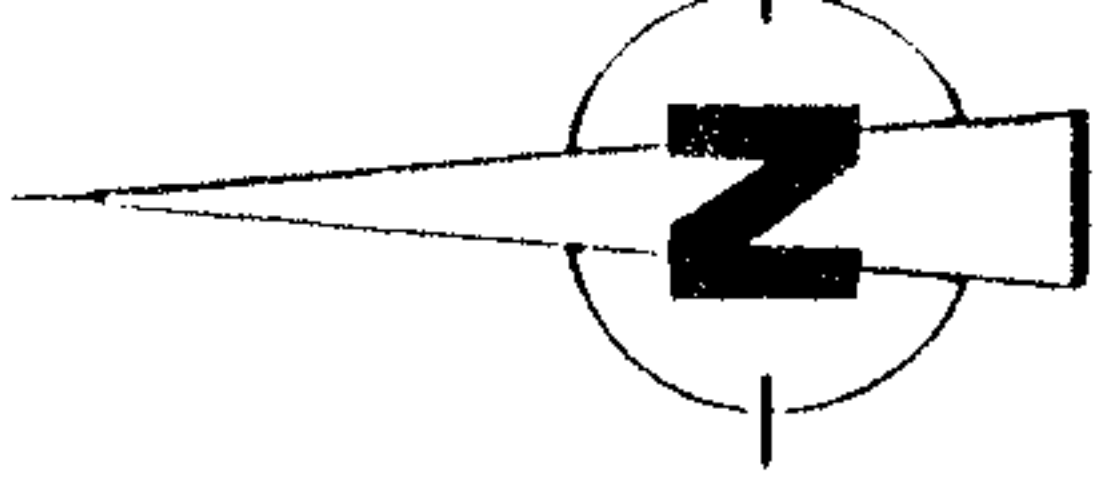


nach § 34 Abs. 4 Satz 1 u. 3 BauGB (Abrundungssatzung)

i. V. m. § 4 Abs. 2a BauGB - Maßnahmegegesetz



216
18

Windmühlenschlag

Text § 3 Abs. 1 ergänzt
geändert durch Beitrittsbeschuß
am 04.06.97 zur Genehmigung
vom 07.05.1997, AZ: IV/61.2.
Grambow
Der Bürgermeister



PLANZEICHENERKLÄRUNG

geändert durch Beitrittsbeschuß
am 04.06.97 zur Genehmigung
vom 07.05.1997, AZ: IV/61.2.

Grambow
Der Bürgermeister

PLANZEICHENERKLÄRUNG (nach PlanzV 90)

- Grenzen des räumlichen Geltungsbereiches
- Grünflächen
- Wasserflächen
- zu schützende Bäume
- zu erhaltende Flächen mit Bäumen und Sträuchern
- Wasserwerk
- Trinkwasserschutzzone (nachrichtliche Übernahme)
- Einbezogene Außenbereichsflächen nach Bau-GB - Maßnahmegegesetz
- Abgrenzung von Flächen unterschiedlicher Nutzung
- GRZ 0,2
- Zahl der Vollgeschosse (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 Bau-GB)
- nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 Bau-GB)
- Firstichtung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 Bau-GB)
- Sport- und Spielflächen
- private Hausgärten

GRZ 0,2 Grundflächenzahl

1 Zahl der Vollgeschosse (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 Bau-GB)

EU nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 Bau-GB)

Firstichtung (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 Bau-GB)

Bauweise gestrichen
geändert durch Beitrittsbeschuß
am 04.06.97 zur Genehmigung
vom 07.05.1997, AZ: IV/61.2.

Grambow
Der Bürgermeister

Baulinie klargestellt
geändert durch Beitrittsbeschuß
am 04.06.97 zur Genehmigung
vom 07.05.1997, AZ: IV/61.2.

Grambow
Der Bürgermeister

B-Plan Nr.1

Anmerkung Die Wohngebäude wurden durch örtliche Bestandserfassung 1995 teilweise ergänzt.

1 : 2500

Hinweis