TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I Seite 132), zuletzt geändert durch das Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993, in Anwendung der Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I Seite 3 vom 22. Januar 1991).

M 1 : 500

Die Planzeichnung -Teil A- des Bebauungsplanes gilt nur in Zusammenhang mit den textlichen Festsetzungen -Teil B-.

Gutshotel und Park als Gesamtanlage, die dem Denkmalschutz unterliegt

SO 1 · SO 2 · SO 3 · SO 4 · SO 5 · SO 6

TENNISPLÄTZE

20kV - Freileitung/ Umverlegung zur Realisierung des Projektes notwendig

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

SO 1
0,4
III
o
FH_{max} = 12,00m

SO 2
0,2
II
o
TH_{max} = 3,80m
FH_{max} = 8,50m

SO 3+SO 4
0,4
I
o
TH_{max} = 3,80m

SO 5
0,4
I
o
TH_{max} = 4,50m bei Satteldach
TH_{max} = 7,00m bei Pultdach

SO 6
0,1
I
o
TH_{max} = 3,50m