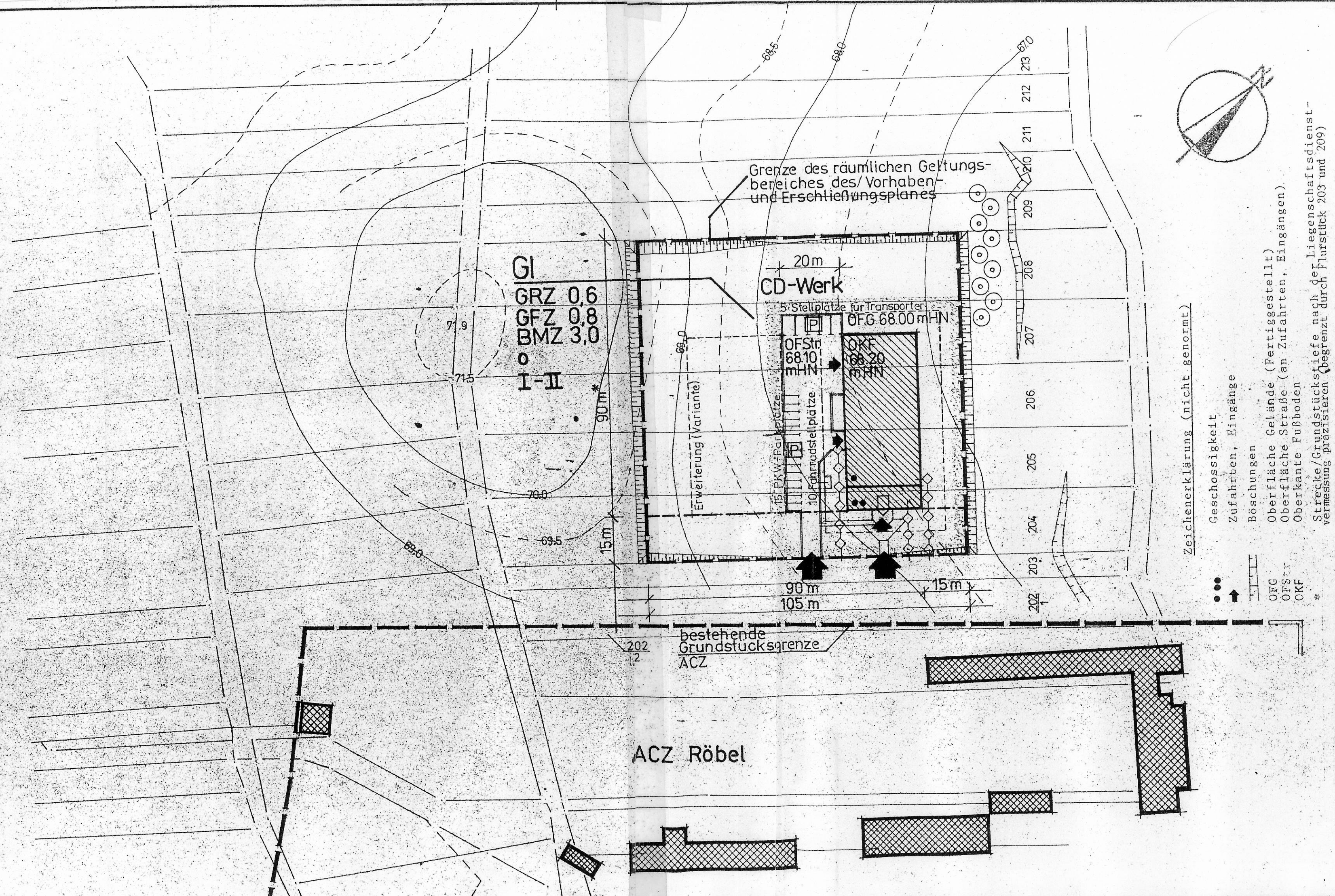




Zeichenerklärung (nicht genormt)

- Geschossigkeit
- Zufahrten, Eingänge
- Böschungen
- Oberfläche Gelände (Perristgestellt)
- Oberfläche Straße (an Zufahrten, Eingängen)
- Oberkante Fußboden
- Strecke/Grundstückstiefe nach der Liegenschaftsdienstvermessung präzisieren (begrenzt durch Flurstück 203 und 209)

Zeichenerklärung (gem. Plan ZV)

- G1 Industriegebiet (§ 9 Bau NVO)
- Maß der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 § 9 Abs. 1 Nr. 1 Bau ZVO; § 16 Bau NVO)
- GRZ Grundflächenzahl
- GFZ Geschößflächenzahl
- BMZ Baumassenzahl
- I - II Zahl der Vollgeschosse
- Bauweise, Baulinie, Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauZVO; § 22 und 23 Bau NVO)
- offene Bauweise (Begrenzung der Gebäude auf 60 m Länge erweitert)
- Baugrenze

- Straßen/Gehwege
- ruhender Verkehr
- Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen unterirdisch
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§9 Abs. 7 BauZVO)
- Anpflanzen
- Bäume
- Sträucher
- Grünflächen

Zeichenerklärungen (gem. Gesetzblatt Teil I Nr. 57)

- vorhandene bauliche Anlagen
- geplante bauliche Anlagen
- Grenze des Grundstücks
- Begrenzung von Abstandsflächen

±00.00 m=OKF=68.20mHN

BAUPLAN CONSULT GmbH Architektur u. Ingenieurbüro Neubrandenburg Tel. 6920	
Bauvorhaben CD-Werk Röbel Bauherr „optimal“ production Bezeichnung Vorhaben- und Erschließungsplan	Abt.-Ltr.: <i>Haller</i> Arch./Ing.: <i>Stoll</i>
Proj.-Nr.: 815.1.900.9 Datum: 18.3.91 Maßstab: 1:1000 Bl.-Größe: 300x650	Bl.-Nr.: 1