

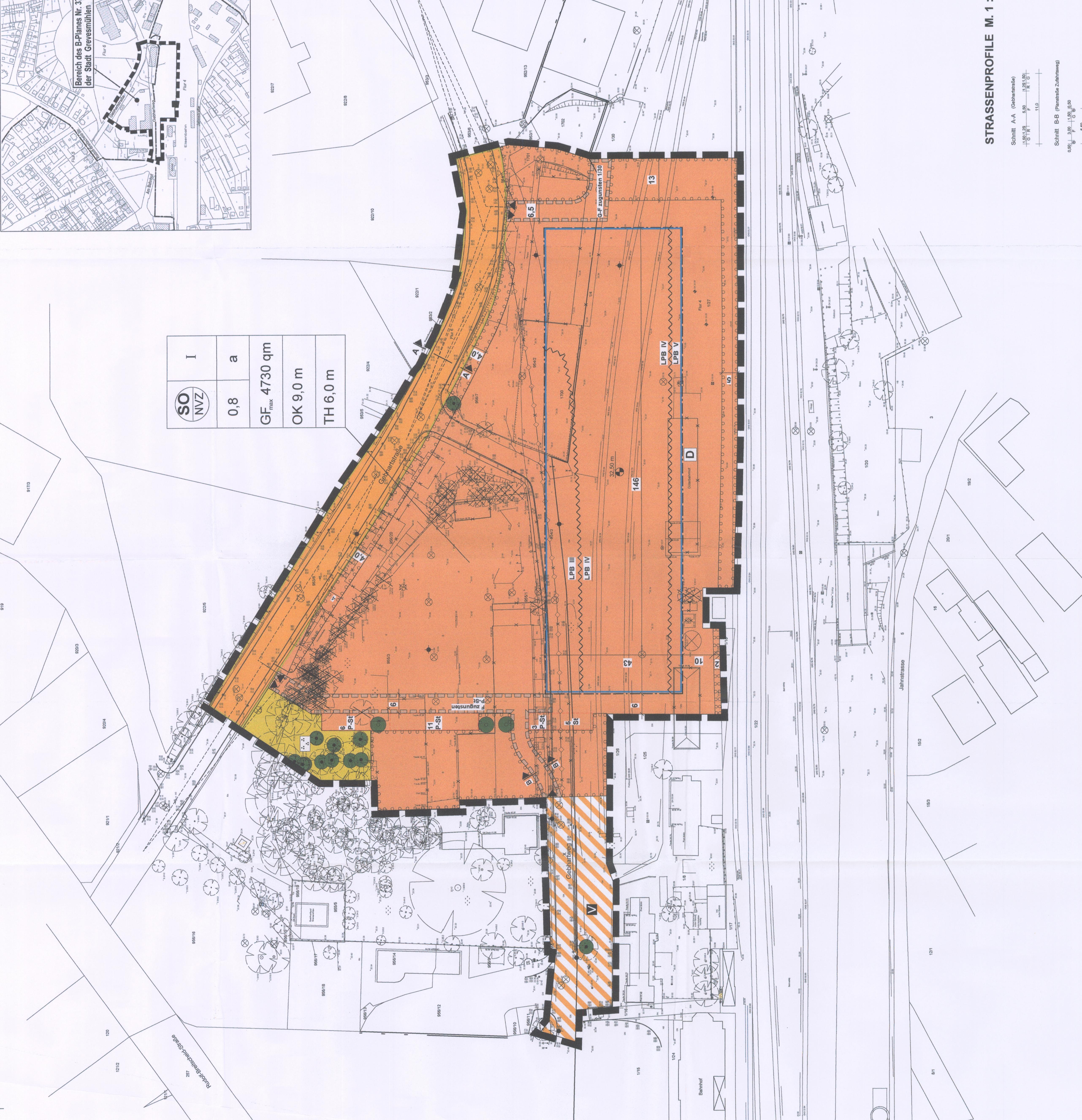
# SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 37 "EINZELHANDEL AM BAHNHOF" DER STADT GREVESMÜHLEN

## PLANZEICHNUNG / TEIL A M. 1 : 500

### PRÄAMBEL

Aufgrund des § 8 Abs. 3 im der Fassung der Bekannterklärung vom 23.09.2004  
Gesetz über die Bebauungspläne und Baupläne sowie die Bebauungsplanung  
Landesgesetz zur Förderung und Entwicklung Wirtschaftsraum am Bahnhof<sup>1</sup>  
Landesgesetz Nr. 22/2005, nachstehend "Satzung über den Bauantrag Nr. 37 "Einzelhandel am Bahnhof"  
bezeichnet und als Bebauungsplan Nr. 37 "Einzelhandel am Bahnhof" bezeichnet werden (weiter unten).

### ÜBERSICHTSPLAN



### ZEICHENERKLÄRUNG / FESTSETZUNGEN

Art der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 Baub)

Bauliche Sonderzonen mit der Gewerbeförderung

Nachnutzungszonen (§ 9 (1) 2 Baub)

Mäß der baulichen Nutzung (§ 9 (1) 1 Baub)

Gf\_max

Grundflächenzonen Gf-fläche

GRZ 0,8

OK

TH

Trassenbare Grundeigentumsfläche (§ 9 (1) 2 Baub)

Bauweise / Überbaute Grundeigentumsfläche (§ 9 (1) 2 Baub)

8

abreichende Bauweise (§ 2 (4) Baub)
Baugrenze (§ 2 (2) Baub)

V

Vereinbarerbaubarer Bereich
Verkehrsfläche (§ 9 (1) 1 Baub)

V

Ein- und Ausfahrt
Einfahrt

Grundstücke (§ 9 (1) 1 Baub)

F

Umgrenzung der Nutzfläche
Private Grundfläche (§ 9 (1) 15 Baub)

P-St

Stadtverkehrsfläche (§ 9 (1) 15 Baub)
Freiflächenfläche

L

Abgrenzung von Flächen zu bebauten Flächen (§ 9 (1) 21 Baub)
Abgrenzung von Flächen zu unbebauten Flächen (§ 9 (1) 21 Baub)

St

Stadtfläche
Stadtfläche

G

Geirteat
Geirteat

F

Freifläche
Freifläche

U

Abgrenzung von Flächen zu unbebauten Flächen (§ 9 (1) 21 Baub)
Abgrenzung von Flächen zu bebauten Flächen (§ 9 (1) 21 Baub)

LPB III

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB IV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB V

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB VI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB VII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB VIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB IX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB X

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XVIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XXXIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XL

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLXI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLXI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLV

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLVIII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLIX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLX

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLXI

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden

LPB XLII

Abgrenzung von Längsgebäuden
Abgrenzung von Längsgebäuden