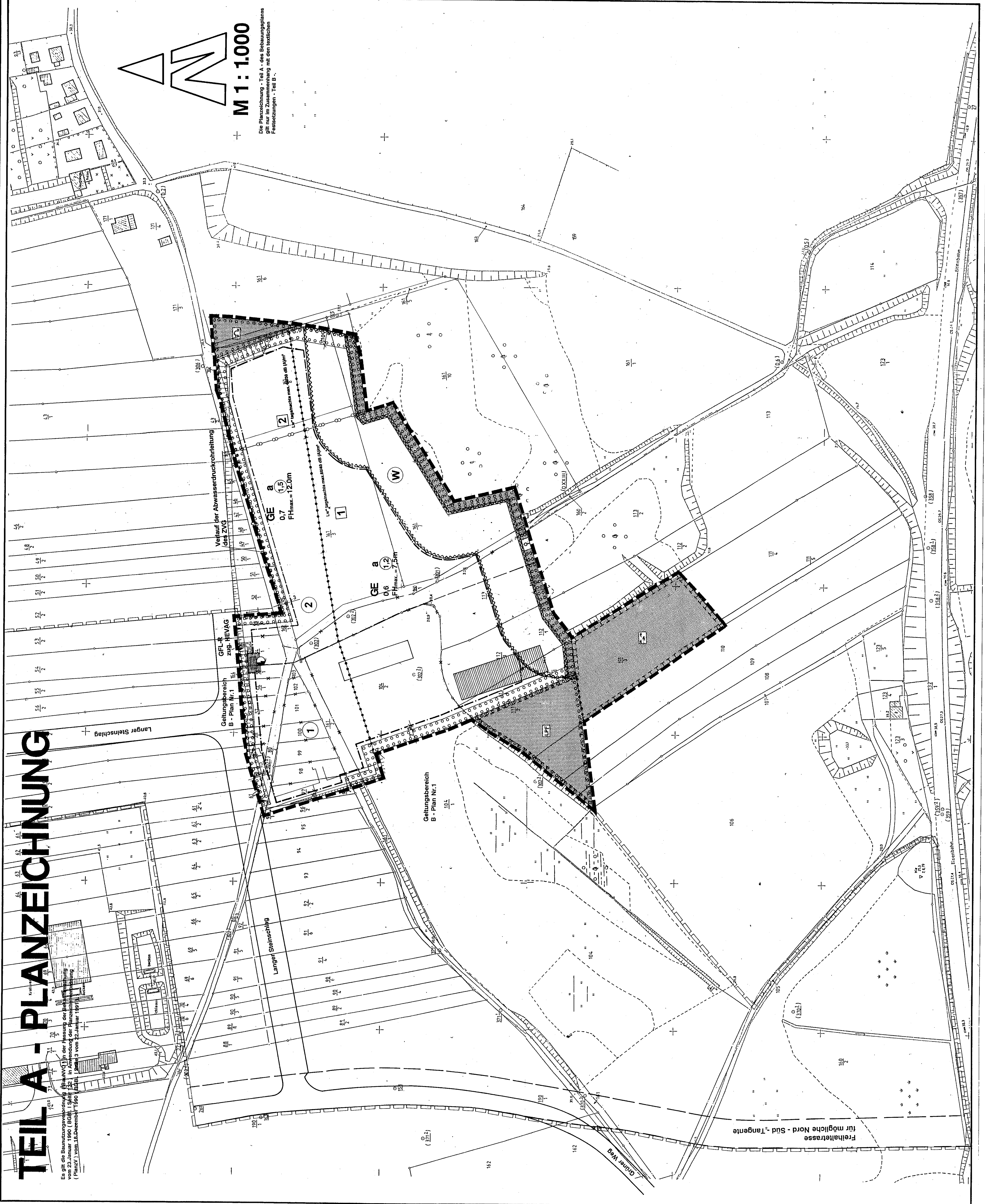


# STADT GREVESMÜHLEN BEBAUUNGSPLAN NR. 8 - GEWERBEGEBIET SÜDLICHE ERWEITERUNG ZUM GEWERBEGEBIET OST



## ZEICHENERKLÄRUNG

- I. FESTSETZUNGEN**
- 1. DIE FÜR DIE BEBAUUNG VORZUSEHENDEN FLÄCHEN UND NUTZUNGSBESONDEREN ART DER BAULICHEN GEBRAUCHSARTEN
- 2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
- 3. BAUWEISE, BAUDENKEN-ABWEICHENDE BAUWEISE
- 4. VERKEHRSLÄCHEN
- 5. HAUPTVERORDNUNGSLINIEN
- 6. GRÜNLÄCHEN
- 7. GRÜNLÄCHEN
- 8. FLÄCHEN FÜR VERORDNUNGSANLAGEN
- 9. HAUPTVERORDNUNGSLINIEN
- 10. GRÜNLÄCHEN
- 11. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 12. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 13. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 14. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 15. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 16. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 17. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 18. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 19. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 20. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 21. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 22. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 23. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 24. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 25. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 26. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 27. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 28. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 29. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 30. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 31. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 32. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 33. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 34. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 35. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 36. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 37. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 38. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 39. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 40. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 41. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 42. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 43. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 44. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 45. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 46. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 47. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 48. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 49. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 50. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN

## TEIL B - TEXT

- I. ALLGEMEINE FESTSETZUNGEN FÜR DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 8 DER STADT GREVESMÜHLEN**
- 1. FESTSETZUNGEN ÜBER DIE BAUWEISE
- 2. MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
- 3. BAUWEISE, BAUDENKEN-ABWEICHENDE BAUWEISE
- 4. VERKEHRSLÄCHEN
- 5. HAUPTVERORDNUNGSLINIEN
- 6. GRÜNLÄCHEN
- 7. GRÜNLÄCHEN
- 8. FLÄCHEN FÜR VERORDNUNGSANLAGEN
- 9. HAUPTVERORDNUNGSLINIEN
- 10. GRÜNLÄCHEN
- 11. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 12. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 13. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 14. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 15. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 16. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 17. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 18. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 19. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 20. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 21. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 22. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 23. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 24. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 25. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 26. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 27. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 28. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 29. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 30. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 31. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 32. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 33. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 34. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 35. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 36. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 37. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 38. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 39. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 40. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 41. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 42. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 43. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 44. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 45. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 46. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 47. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 48. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 49. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN
- 50. ANPFLANZ- UND ERHALTUNGSBESONDERHEITEN

## VERFAHRENSVERMERKE

- 1. Aufstellung aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Stadtverwaltung vom ...
- 2. Die bauliche Baugebietsgrenze nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB ist am ...
- 3. Die für die Baurechtung und Landesplanung zuständige Stelle ist gemäß § 2 Abs. 1 Nr. 1 ...
- 4. Die von der Planung bestimmten Träger öffentlicher Belange sind mit Schreiben vom ...
- 5. Die Sachverhalte bei der Aufstellung der Bauleistungspläne mit der Bauleistungspläne mit ...
- 6. Die Entwurf der Bauleistungspläne, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) ...
- 7. Die Bauleistungspläne sind ...
- 8. Die Stadtverwaltung hat die vorgezeichneten Bauleistungspläne und Änderungen der Bürger sowie die ...
- 9. Die Bauleistungspläne sind ...
- 10. Die Genehmigung dieser Bauleistungspläne, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) ...
- 11. Die Nebenbestimmungen wurden durch den ausstellenden ...
- 12. Die Bauleistungspläne sind ...
- 13. Die Erteilung der Genehmigung der Bauleistungspläne sowie die ...

Planungsbüro Mahnel  
Lange Str. 7  
2088 Grevesmühlen  
Tel. 0381/75233  
Fax 0381/75236

Planungsstand: 9. 11. 2009  
2. ENTWURF

DER STADT GREVESMÜHLEN  
ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 8  
GEWERBEGEBIET  
SÜDLICHE ERWEITERUNG ZUM GEWERBEGEBIET OST

begrenzt: im Norden durch südliche Erschließungsstraße des Gewerbegebietes Grevesmühlen ost  
im Süden durch nachweisliche Flächen und vorhandenes Baubestand  
im Westen durch Gewerbegebiet, Biotop und landwirtschaftliche Flächen

ÜBERSICHTSPLAN M 1 : 25.000

SATZUNG

Der Entwurf der Bauleistungspläne, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) ...