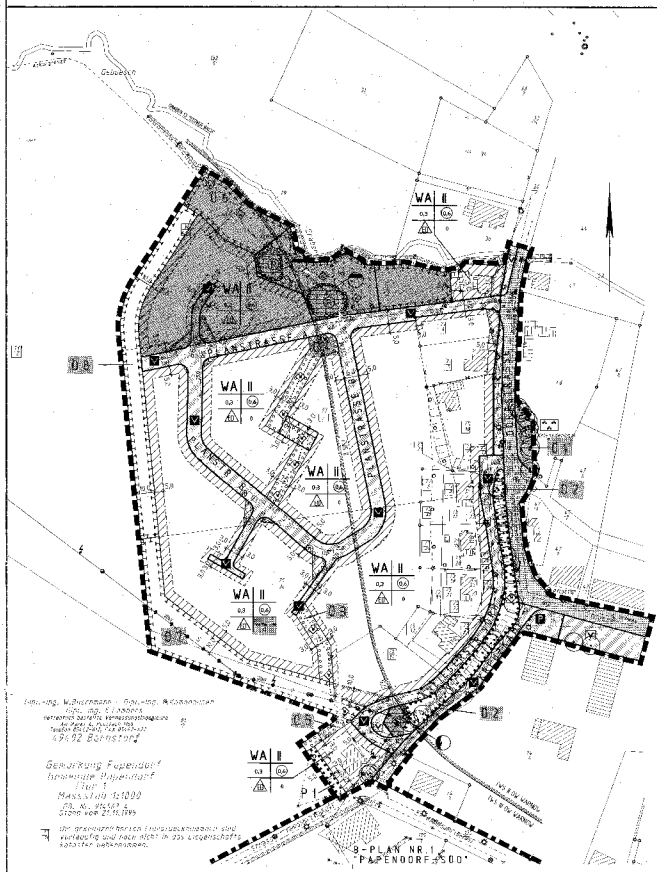


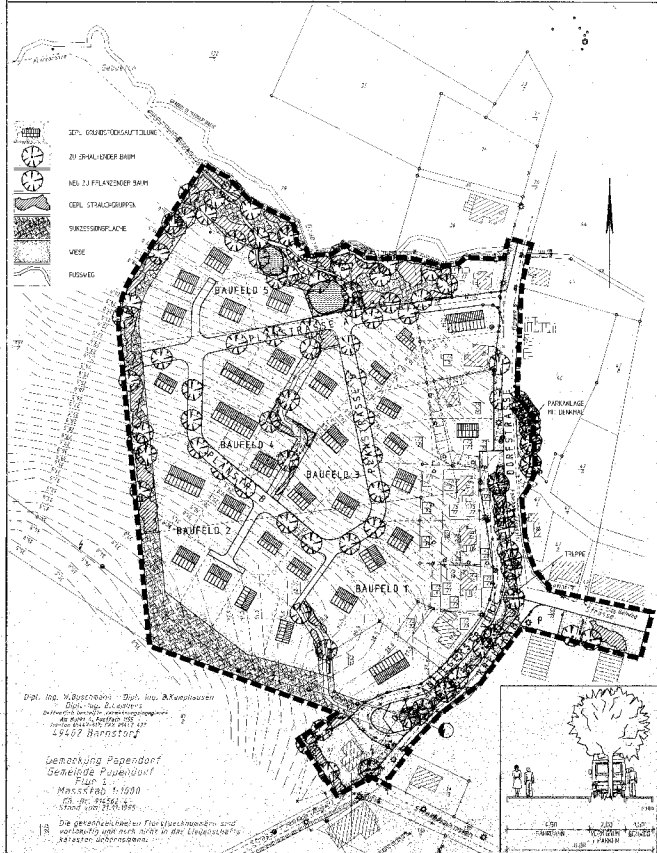
PLANZEICHNERKLÄRUNG

FESTSETZUNG		DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER	
Art der baulichen Nutzung 1.1 bis 1.10	Art der baulichen Nutzung 1.1 bis 1.10	Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise	Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise
Maß der baulichen Nutzung 0.1 bis 0.10	Maß der baulichen Nutzung 0.1 bis 0.10	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen 1.1 bis 1.10	Bauweise, Baulinien, Baugrenzen 1.1 bis 1.10	Verkehrsmittelflächen	Verkehrsmittelflächen
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
Grünflächen	Grünflächen	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft
Sonstige Planzeichen	Sonstige Planzeichen		

SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN



BEBAUUNGSVORSCHLAG



PLANZEICHNERKLÄRUNG

FESTSETZUNG		DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER	
Art der baulichen Nutzung 1.1 bis 1.10	Art der baulichen Nutzung 1.1 bis 1.10	Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise	Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise
Maß der baulichen Nutzung 0.1 bis 0.10	Maß der baulichen Nutzung 0.1 bis 0.10	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen 1.1 bis 1.10	Bauweise, Baulinien, Baugrenzen 1.1 bis 1.10	Verkehrsmittelflächen	Verkehrsmittelflächen
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
Grünflächen	Grünflächen	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft
Sonstige Planzeichen	Sonstige Planzeichen		

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung § 3 Abs. 1 Nr. 1 BauZ
 MA - Allgemeines Wohngebiet
 Die Art der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Art der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Art der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

2. Maß der baulichen Nutzung § 3 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 2 BauZ
 Die Maß der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Maß der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Maß der baulichen Nutzung ist durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 3 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 2 BauZ
 Die Bauweise, Baulinien, Baugrenzen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Bauweise, Baulinien, Baugrenzen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Bauweise, Baulinien, Baugrenzen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

4. Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen § 3 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 2 BauZ
 Die Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

5. Grünflächen § 3 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 2 BauZ
 Die Grünflächen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Grünflächen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Grünflächen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

6. Sonstige Planzeichen § 3 Abs. 1 Nr. 1 und Nr. 2 BauZ
 Die Sonstige Planzeichen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Sonstige Planzeichen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Sonstige Planzeichen sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

TEXTLICHE HINWEISE

Hinweise zum Entwurf
 Die Hinweise zum Entwurf sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zum Entwurf sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zum Entwurf sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

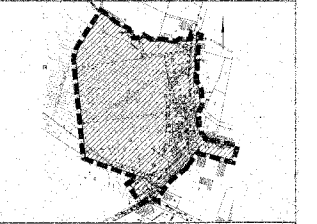
Hinweise zur Ausführung
 Die Hinweise zur Ausführung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zur Ausführung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zur Ausführung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

Hinweise zur Nutzung
 Die Hinweise zur Nutzung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zur Nutzung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt. Die Hinweise zur Nutzung sind durch die Art der baulichen Nutzung und die Art der baulichen Nutzung festgelegt.

VERFAHRENSVERMERKE

VERFAHRENSVERMERKE	
1. Eintrag	1. Eintrag
2. Eintrag	2. Eintrag
3. Eintrag	3. Eintrag
4. Eintrag	4. Eintrag
5. Eintrag	5. Eintrag
6. Eintrag	6. Eintrag
7. Eintrag	7. Eintrag
8. Eintrag	8. Eintrag
9. Eintrag	9. Eintrag
10. Eintrag	10. Eintrag
11. Eintrag	11. Eintrag
12. Eintrag	12. Eintrag
13. Eintrag	13. Eintrag
14. Eintrag	14. Eintrag
15. Eintrag	15. Eintrag
16. Eintrag	16. Eintrag
17. Eintrag	17. Eintrag
18. Eintrag	18. Eintrag
19. Eintrag	19. Eintrag
20. Eintrag	20. Eintrag

ÜBERSICHTSPLAN M 1:2500



SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2 DER GEMEINDE PAPERDORF "PAPERDORF-STOVERKAMP" MIT MASSGEBENDE ÜBERLAGEN DER GEMEINSCHAFTLICHEN PLANUNG DER 1. UND 2. EINFACHEN ÄNDERUNG

BEBAUUNGSPLAN ZUR BECKUNG DES DRINGENDEN WOHNBEDARFS (mit Wirkung ab 01.01.1997)

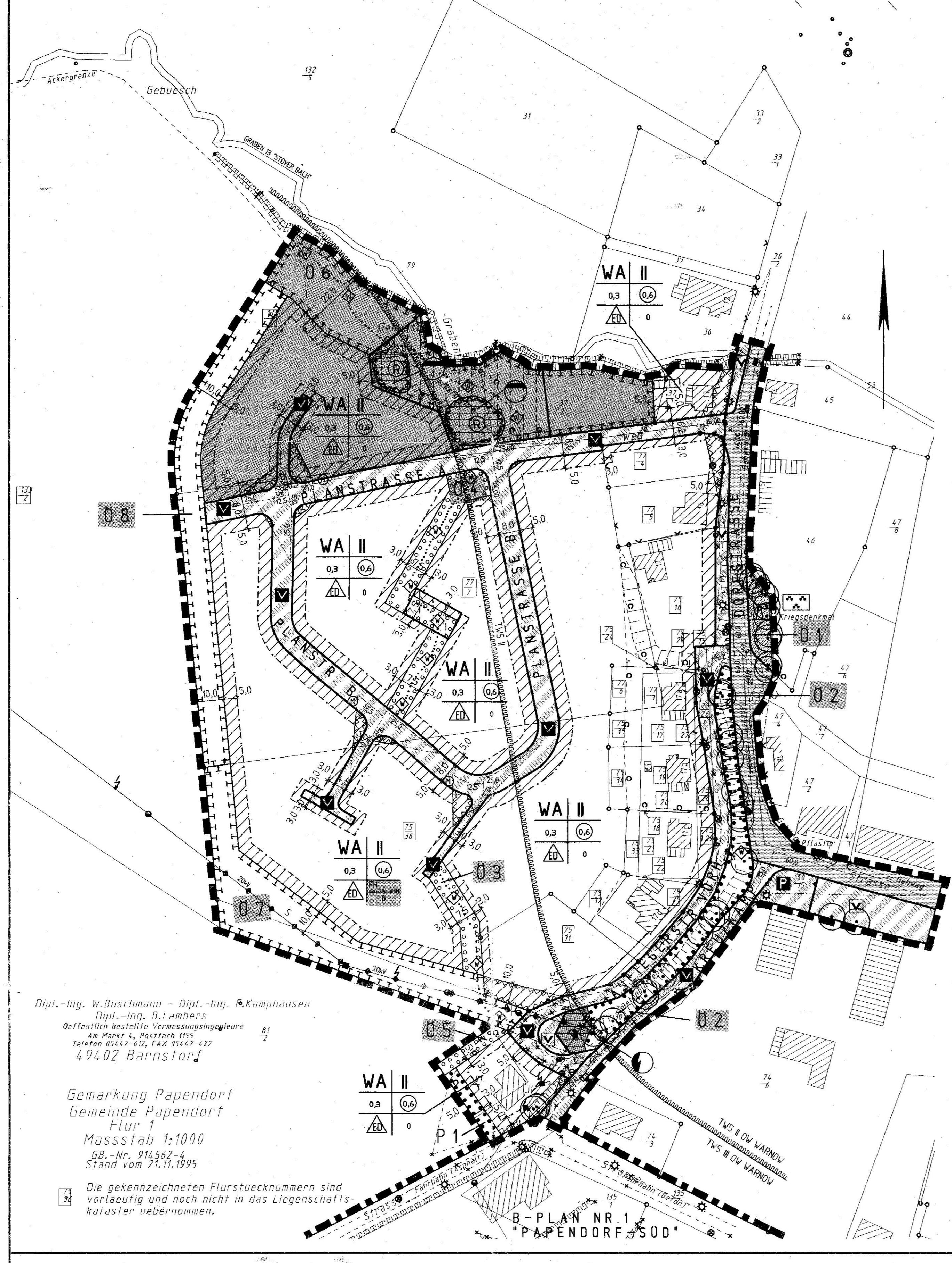
HIT BAUGESTALTUNGSBESTIMMUNGEN ALS VORZEITLICHE BEBAUUNGSPLAN (gemäß § 12 Abs. 1 Nr. 2 BauZ)

PLANNR.	INHALT	VERFASSER
1	1. Eintrag	Eckhart Mumm
2	2. Eintrag	Eckhart Mumm
3	3. Eintrag	Eckhart Mumm
4	4. Eintrag	Eckhart Mumm
5	5. Eintrag	Eckhart Mumm
6	6. Eintrag	Eckhart Mumm
7	7. Eintrag	Eckhart Mumm
8	8. Eintrag	Eckhart Mumm
9	9. Eintrag	Eckhart Mumm
10	10. Eintrag	Eckhart Mumm
11	11. Eintrag	Eckhart Mumm
12	12. Eintrag	Eckhart Mumm
13	13. Eintrag	Eckhart Mumm
14	14. Eintrag	Eckhart Mumm
15	15. Eintrag	Eckhart Mumm
16	16. Eintrag	Eckhart Mumm
17	17. Eintrag	Eckhart Mumm
18	18. Eintrag	Eckhart Mumm
19	19. Eintrag	Eckhart Mumm
20	20. Eintrag	Eckhart Mumm

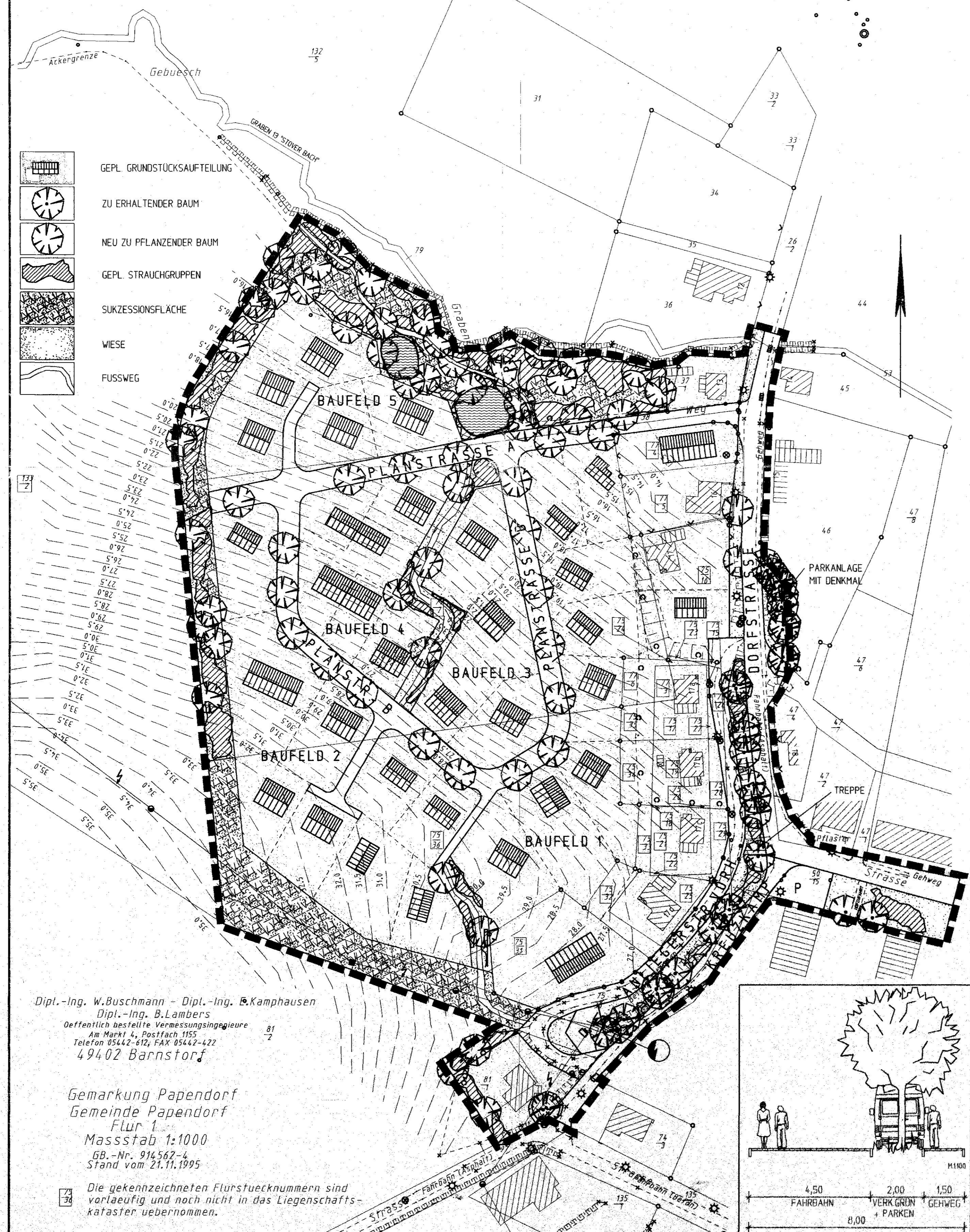
PLANZEICHENERKLÄRUNG

Table with 2 columns: Festsatzung (Art der baulichen Nutzung, Maß der baulichen Nutzung, Bauweise, Verkehrsflächen, Flächen für Versorgungsanlagen, Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, Grünflächen, Planungen, Nutzungsregeln, sonstige Planzeichen) and Darstellung ohne Normcharakter (Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise, Nachrichtliche Übernahmen).

SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN



BEBAUUNGSVORSCHLAG



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauO
2. Maß der baulichen Nutzung § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauO
3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen § 9 Abs. 1 Nr. 3 BauO
4. Verkehrsflächen § 9 Abs. 1 Nr. 4 BauO
5. Flächen für Versorgungsanlagen § 9 Abs. 1 Nr. 5 BauO
6. Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen § 9 Abs. 1 Nr. 6 BauO
7. Grünflächen § 9 Abs. 1 Nr. 7 BauO
8. Planungen, Nutzungsregeln, Maßnahmen u. Flächen für Maßnahmen z. Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur u. Landschaft § 9 Abs. 1 Nr. 8 BauO
9. sonstige Planzeichen § 9 Abs. 1 Nr. 9 BauO

TEXTLICHE HINWEISE

Hinweis auf Bodentendenzen
Hinweis auf Altablagerungen
Hinweis auf Grundwasser
Hinweis auf Denkmalschutz
Hinweis auf Naturdenkmale

TEXTLICHE HINWEISE

Hinweis auf Bodentendenzen
Hinweis auf Altablagerungen
Hinweis auf Grundwasser
Hinweis auf Denkmalschutz
Hinweis auf Naturdenkmale

VERFAHRENSVERMERKE

Die Gemeindevertretung hat am 21.02.1997 in der Sitzung...
Die Gemeindevertretung hat am 21.02.1997 in der Sitzung...
Die Gemeindevertretung hat am 21.02.1997 in der Sitzung...

SATZUNG ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 2

"PAPENDORF-STOVERKAMP" MIT MASSGABEN UND AUFLAGEN DER GENEHMIGUNG VOM 22.01.1997 SOWIE DER 1. UND 2. EINFACHEN ÄNDERUNG
BEBAUUNGSPLAN ZUR DECKUNG DES DRINGENDEN WOHNBEDARFS
MIT BAUGESTALTERISCHEN FESTSETZUNGEN ALS VORZEITIGER BEBAUUNGSPLAN

