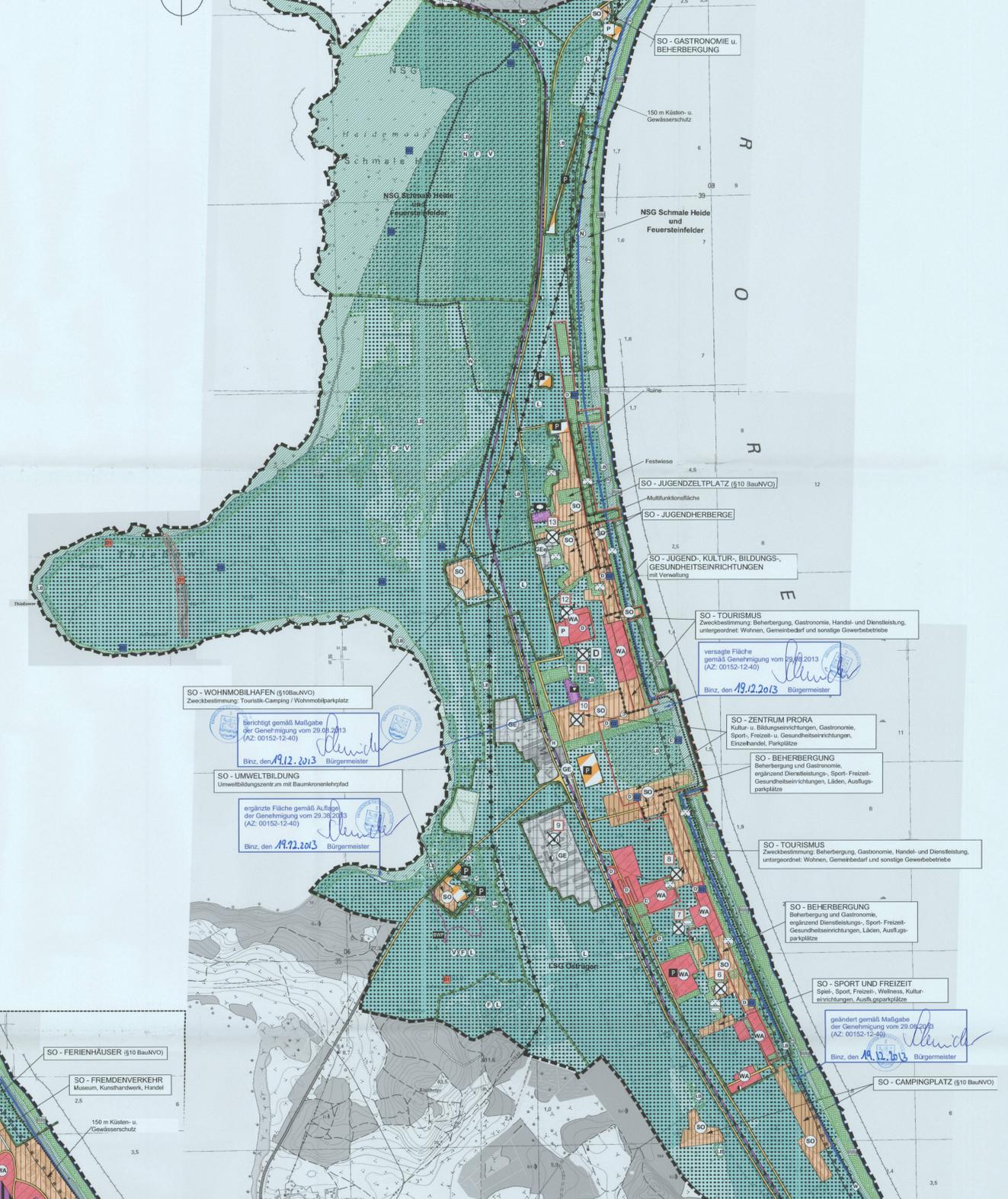


Planzeichenerklärung gem. PlanZV

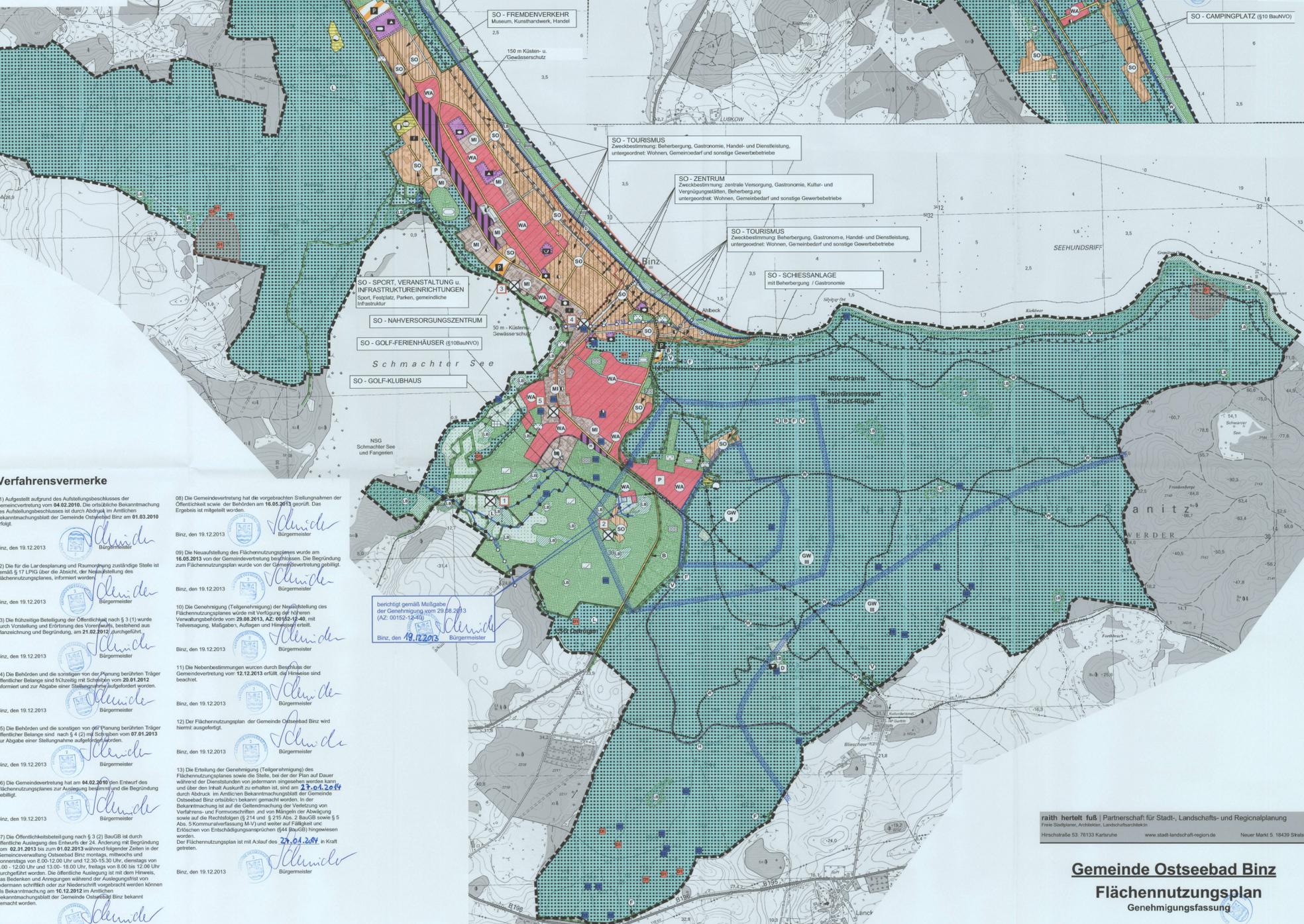
- Art der baulichen Nutzung**
 - 1.1 Allgemeine Wohngebiete (S 4 BauVO)
 - 1.2 Mehrfamilien (S 5 BauVO)
 - 1.3 Dienstleistungs (S 6 BauVO)
 - 1.4 Einzelhandels (S 7 BauVO)
 - 1.5 Sonstige Dienstleistungs (S 8 BauVO)
- Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für Gemeindefunktionen, Sport- und Spielanlagen**
 - 2.1 Öffentliche Verwaltung
 - 2.2 Schulen
 - 2.3 Sportanlagen
 - 2.4 Spielplätze
 - 2.5 Grünflächen
- Verkehrsmittel**
 - 3.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 3.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 3.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 4.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 4.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 4.3 Hauptverkehrsstraßen
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 5.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 5.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 5.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 6.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 6.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 6.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 7.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 7.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 7.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 8.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 8.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 8.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 9.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 9.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 9.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 10.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 10.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 10.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 11.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 11.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 11.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 12.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 12.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 12.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 13.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 13.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 13.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 14.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 14.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 14.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 15.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 15.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 15.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 16.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 16.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 16.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 17.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 17.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 17.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 18.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 18.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 18.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 19.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 19.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 19.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 20.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 20.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 20.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 21.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 21.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 21.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 22.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 22.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 22.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 23.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 23.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 23.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 24.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 24.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 24.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 25.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 25.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 25.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 26.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 26.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 26.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 27.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 27.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 27.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 28.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 28.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 28.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 29.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 29.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 29.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 30.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 30.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 30.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 31.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 31.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 31.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 32.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 32.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 32.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 33.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 33.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 33.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 34.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 34.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 34.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 35.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 35.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 35.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 36.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 36.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 36.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 37.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 37.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 37.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 38.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 38.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 38.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 39.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 39.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 39.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 40.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 40.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 40.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 41.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 41.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 41.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 42.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 42.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 42.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 43.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 43.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 43.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 44.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 44.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 44.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 45.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 45.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 45.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 46.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 46.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 46.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 47.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 47.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 47.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 48.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 48.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 48.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 49.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 49.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 49.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 50.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 50.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 50.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 51.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 51.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 51.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 52.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 52.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 52.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 53.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 53.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 53.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 54.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 54.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 54.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 55.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 55.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 55.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 56.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 56.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 56.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 57.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 57.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 57.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 58.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 58.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 58.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 59.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 59.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 59.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 60.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 60.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 60.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 61.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 61.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 61.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 62.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 62.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 62.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 63.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 63.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 63.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 64.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 64.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 64.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 65.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 65.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 65.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 66.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 66.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 66.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 67.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 67.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 67.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 68.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 68.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 68.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 69.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 69.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 69.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 70.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 70.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 70.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 71.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 71.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 71.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 72.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 72.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 72.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 73.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 73.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 73.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 74.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 74.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 74.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 75.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 75.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 75.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 76.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 76.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 76.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 77.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 77.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 77.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 78.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 78.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 78.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 79.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 79.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 79.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 80.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 80.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 80.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 81.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 81.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 81.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 82.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 82.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 82.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 83.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 83.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 83.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 84.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 84.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 84.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 85.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 85.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 85.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 86.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 86.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 86.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 87.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 87.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 87.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 88.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 88.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 88.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 89.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 89.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 89.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 90.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 90.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 90.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 91.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 91.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 91.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 92.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 92.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 92.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 93.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 93.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 93.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 94.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 94.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 94.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 95.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 95.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 95.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 96.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 96.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 96.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 97.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 97.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 97.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 98.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 98.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 98.3 Öffentlicher Personennahverkehr
- Flächen für den öffentlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrsstraßen**
 - 99.1 Hauptverkehrsstraßen
 - 99.2 Hauptverkehrsstraßen
 - 99.3 Hauptverkehrsstraßen
- Verkehrsmittel**
 - 100.1 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 100.2 Öffentlicher Personennahverkehr
 - 100.3 Öffentlicher Personennahverkehr

ergänzt gemäß Hinweis der Genehmigung vom 29.08.2013 (AZ: 00152-12-40) Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister

Planzeichnung Blatt Prora



Planzeichnung Blatt Binz



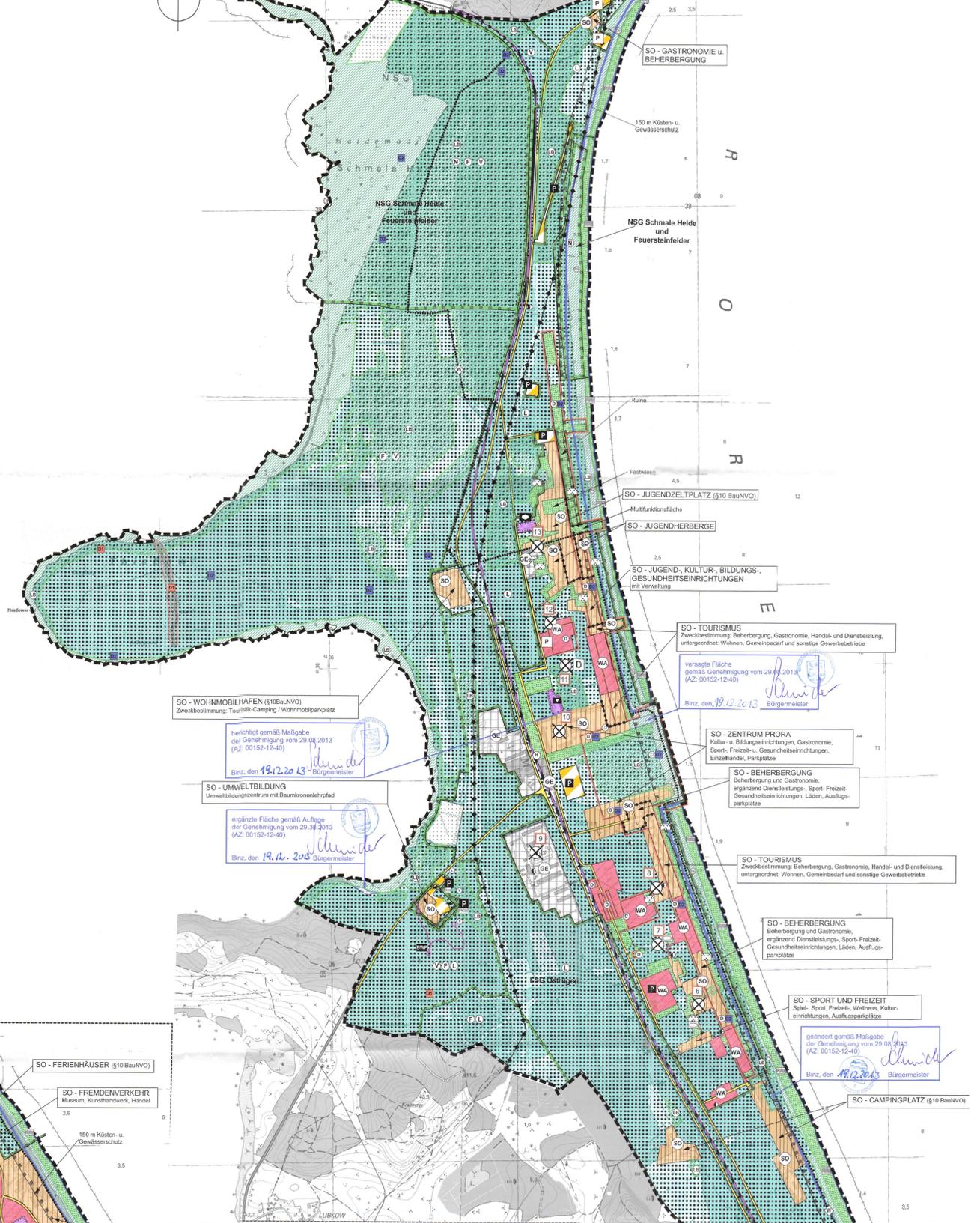
Verfahrensvermerke

- Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 04.02.2010. Die öffentliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Anschlag im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz am 01.03.2010 erfolgt. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Für die Lärmpassung und Raumordnung zuständige Stelle ist gemäß § 17 LPVO über die Absicht der Neufassung des Flächennutzungsplanes, informiert worden. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 (1) wurde durch Vorankündigung und Eröffnung des Verfahrens, bestehend aus Planzeichnung und Begründung, am 21.02.2012 durchgeführt. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Behörden und die sonstigen von der Planung betroffenen Träger öffentlicher Belange sind frühzeitig mit Schreiben vom 07.01.2012 informiert und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Behörden und die sonstigen von der Planung betroffenen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 (2) mit Schreiben vom 07.01.2012 informiert und zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert worden. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Gemeindevertretung hat am 04.02.2010 den Entwurf des Flächennutzungsplanes zur Auslegung bestimmt und die Begründung gebildet. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB ist durch öffentliche Auslegung des Entwurfs der 24. Änderung mit Begründung vom 02.31.2013 bis zum 01.02.2013 während folgender Zeiten in der Gemeindevertretung Ostseebad Binz montags, mittwochs und donnerstags von 8.00-12.00 Uhr und 13.00-19.00 Uhr, freitags von 8.00 bis 12.00 Uhr durchgeführt worden. Die öffentliche Auslegung ist mit dem Hinweis, das Bedenken und Anregungen während der Auslegungsdauer von jedem schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden können als Bekanntmachung am 10.12.2012 im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz bekannt gemacht worden. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Gemeindevertretung hat die vorgezeichneten Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie der Behörden am 16.05.2013 geprüft. Das Ergebnis ist mitgeteilt worden. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes wurde am 16.05.2013 von der Gemeindevertretung beschlossen. Die Begründung zum Flächennutzungsplan wurde von der Gemeindevertretung gebilligt. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Genehmigung (Teilgenehmigung) der Neufassung des Flächennutzungsplanes wurde mit Verfügung der jeweiligen Verwaltungsbehörde vom 29.08.2013, AZ: 00152-12-40, mit Teilversagung, Maßgaben, Auflagen und Hinweis erteilt. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Nebenbestimmungen wurden durch Beschluss der Gemeindevertretung vom 12.12.2013 erfüllt. Die Hinweise sind beachtet. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Ostseebad Binz wird hiermit ausgearbeitet. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister
- Die Erteilung der Genehmigung (Teilgenehmigung) des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Dienststunden von jedermann eingesehen werden kann, und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist, sind am 27.04.2014 durch Anschlag im Amtlichen Bekanntmachungsblatt der Gemeinde Ostseebad Binz öffentlich bekannt gemacht worden. In der Bekanntmachung ist auf die Geltungsdauer der Verordnungen, die Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwicklung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 214 und § 215 Abs. 2 BauGB sowie § 5 Abs. 5 Kommunalverfassung M-V) und weiter auf die Möglichkeit, den Flächennutzungsplan ist mit Ablauf des 27.04.2014 in Kraft getreten. Binz, den 19.12.2013 Bürgermeister

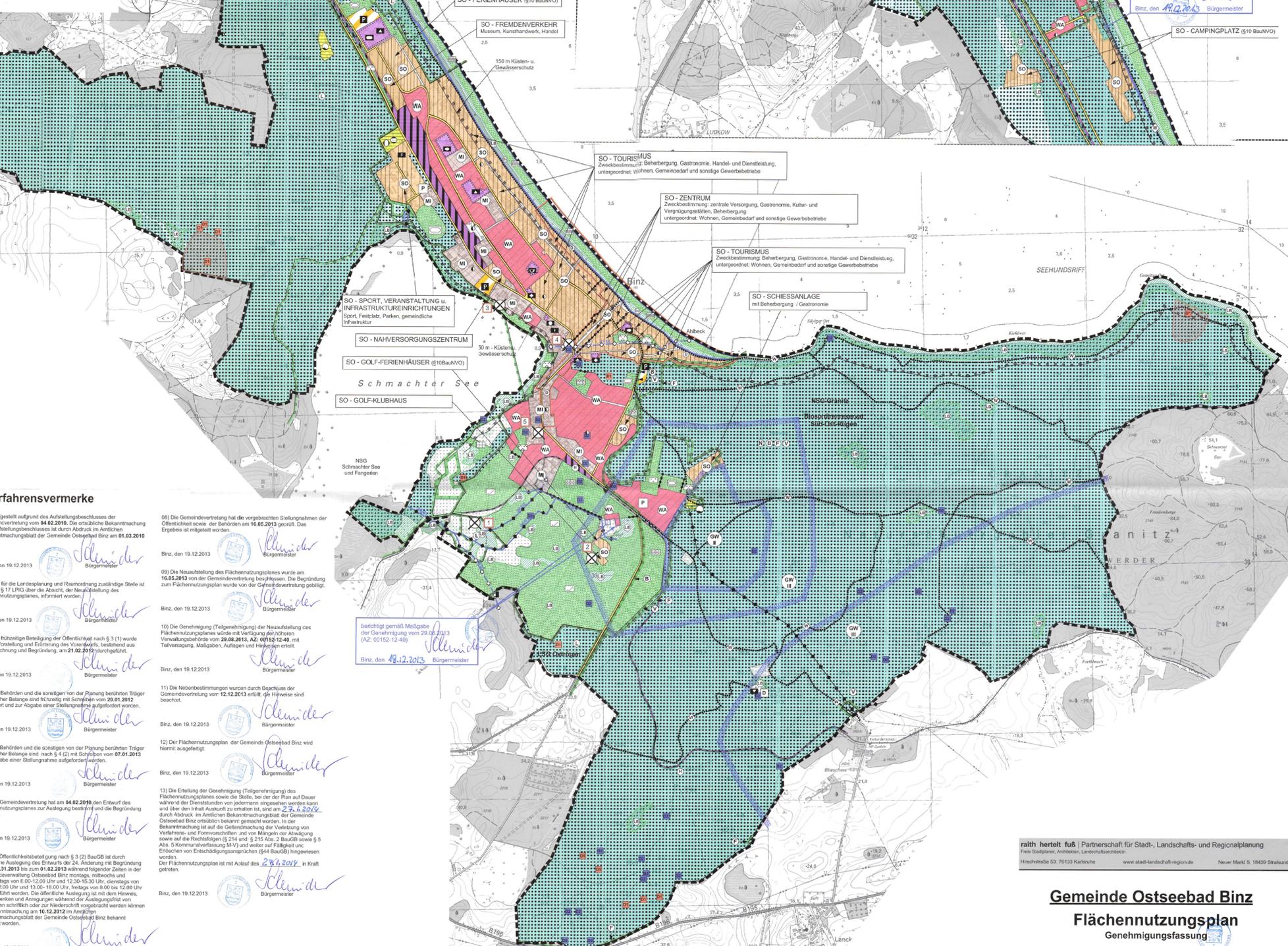
Planzeichnerklärung gem. PlanZV

- 1. Art der baulichen Nutzung
1.1 Allgemeine Wohngebiete (S4 BauVO)
1.2 Mischgebiete (S5 BauVO)
1.3 Gewerbegebiete (S6 BauVO)
1.4.1 Gewerbegebiete, die vor Erhebung einen (S10 BauVO)
1.4.2 Sonstige Sondergebiete (S11 BauVO)
4. Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Wasser und...
4.1 Flächen für die Wasserversorgung
5. Flächen für den öffentlichen Verkehr...
6. Verkehrsflächen
7. Flächen für Versorgungsanlagen...
8. Hauptversorgungs- und Hauptwasserleitungen
9. Grünflächen
10. Wasserrflächen und Flächen für die Wasserversorgung...
11. Flächen für die Landschaft und Wald
12. Flächen für die Landwirtschaft
13. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen...
14. Regelungen für die Stadterhaltung...
15. Sonstige Planzeichen

Planzeichnung Blatt Prora



Planzeichnung Blatt Binz



Verfahrensvermerke

- 01) Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Gemeindevertretung vom 04.02.2010...
02) Die für die Landesausschreibung und Raumordnung...
03) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit...
04) Die Behörden und die sonstigen von der Planung...
05) Die Behörden und die sonstigen von der Planung...
06) Die Gemeindevertretung hat am 04.02.2010...
07) Die Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB...
08) Die Gemeindevertretung hat die vorgebrachten...
09) Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes...
10) Die Genehmigung (Teilgenehmigung) der...
11) Die Nebenbestimmungen wurden durch...
12) Der Flächennutzungsplan der Gemeinde...
13) Die Erteilung der Genehmigung (Teilgenehmigung)...

rath hertel fuß | Partnerschaft für Stadt-, Landschafts- und Regionalplanung
Freie Stadtplaner, Architekten, Landschaftsarchitekten
Hirschstraße 53, 79133 Karlsruhe www.stadtlandfuß-region.de Neuer Markt 5, 18439 Stralsund