



Gewerbegebiet Metelsdorf



Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Nordwestmecklenburg mbH



Gewerbefläche in Metelsdorf



Metelsdorf

- Gemeinde mit ca. 500 Einwohnern im Einzugsgebiet der Hansestadt Wismar
- Direkt an der Bundesstraße 208 (Richtung Schwerin)
- Autobahnanbindung A 20 in ca. 1 km Entfernung
- Ansässige Firmen und Institutionen: Autohaus Preuss (Reifenlager) und Autobahnpolizei

Entfernung nach...

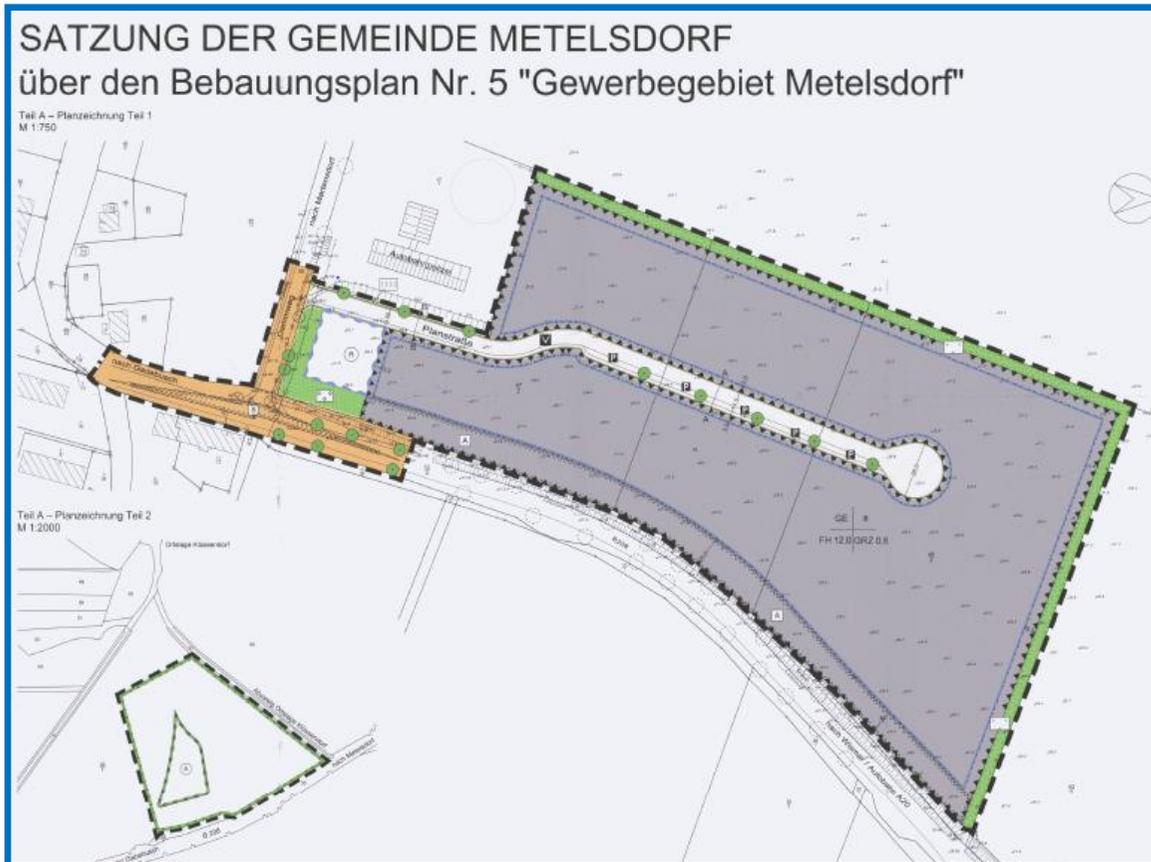


Hamburg:	ca. 122 km
Lübeck:	ca. 64 km
Wismar:	ca. 5 km
Rostock:	ca. 61 km
Berlin:	ca. 248 km

Flughafen Hamburg:	ca. 122 km
Hafen Hamburg:	ca. 128 km
Flughafen Rostock:	ca. 78 km
Hafen Rostock:	ca. 74 km
Flughafen Lübeck:	ca. 58 km
Hafen Lübeck:	ca. 60 km

Autobahnanbindung A 20: ca. 1 km

Lage und Größe der Fläche



- Gesamtfläche: ca. 12.700 m²
- Bebaubare Fläche: ca. 6.000 m²
- Flurstück: 42/4, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf
- Teilfläche unvermessen
- Teilerschließung durch Zuwegung notwendig

Auskünfte zum Standort

- Verkaufspreis: 20,00 € m²
- Gewerbesteuer Hebesatz: 340 %
- Grundsteuer B Hebesatz: 370 %
- nicht erschlossen

Ansprechpartner für die Fläche

Amt Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen

Frau Silke Plieth 03841/798203

s.plieth@amt-dm-bk.de

Am Wehberg 17

23972 Dorf Mecklenburg

Bürgermeister Herr Ulrich Gilde

0177/4004938

Service und Ansprechpartner bei der WFG NWM

Unser Service für Sie in der Bau- und Genehmigungsphase:

- Kostenlose Beratung und Begleitung in allen Phasen der Vorbereitung und Realisierung Ihres Vorhabens
- Gewährleistung einer schnellen und unbürokratischen Bearbeitung Ihres Bauantrages über Verwaltungslotsen

Ansprechpartner:

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Nordwestmecklenburg mbH

Rostocker Str. 76, 23970 Wismar (Postanschrift)

Börzower Weg 3, 23936 Grevesmühlen (Dienstort)

Telefon: +49 (0)3841/3040 9840

Fax: +49 (0)3841/3040 8 9840

E-Mail: m.kopp@nordwestmecklenburg.de

Es berät Sie Herr Martin Kopp (Geschäftsführer)



Auf gute Zusammenarbeit!



Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Nordwestmecklenburg mbH

Rostocker Str. 76 • 23958 Wismar
www.wfg-nwm.de